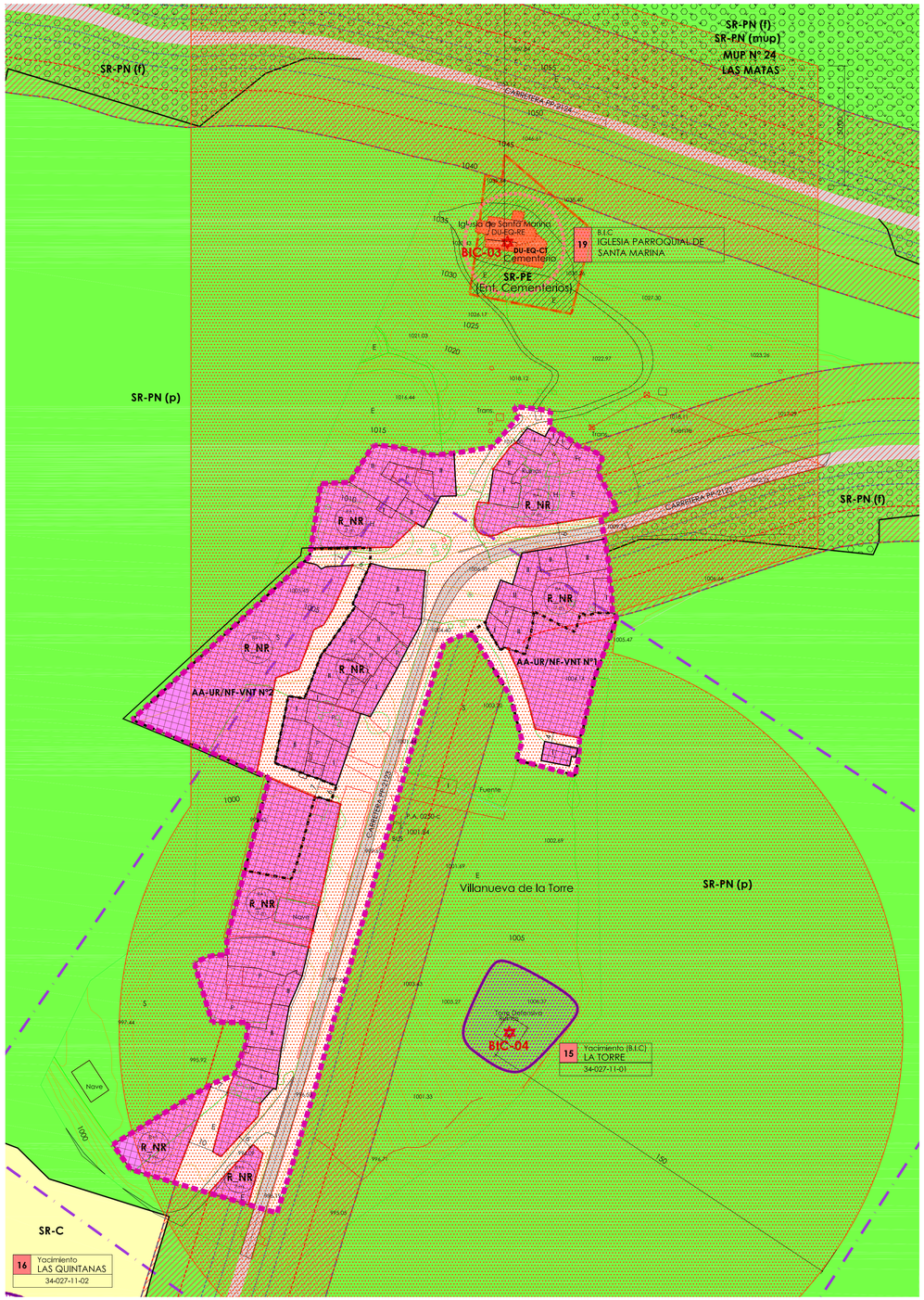


LÍMITES

LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

CLASES Y CATEGORÍAS DEL SUELO

SUELO URBANO

- **SU** SUELO URBANO
- **SU-C** SUELO URBANO Consolidado
- **SU-NC** SUELO URBANO No consolidado

SUELO URBANIZABLE

- **SUR** SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- **SUR** SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL

SUELO RÚSTICO

- **SR-C** SUELO RÚSTICO Común
- **SR-PA** SUELO RÚSTICO Protección Agropecuaria (Tierras de regadío y viñedos)
- **SR-PN (p)** SUELO RÚSTICO Protección Natural (Pastizal-matorral)
- **SR-PN (f)** SUELO RÚSTICO Protección Natural Forestal
- **SR-PN (mup)** SUELO RÚSTICO Protección Natural (Montes de utilidad pública)
- **SR-PN (apm)** SUELO RÚSTICO Protección Natural Área Protección Medioambiental (HÁBITAT)
- **SR-PN (c)** SUELO RÚSTICO Protección Natural Cauces (Cauces + zona de servidumbre)
- **SR-PC (ya)** SUELO RÚSTICO Protección Cultural (Yacimiento arqueológico)
- **SR-PE** SUELO RÚSTICO Protección Especial
- **SR-PI (c)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras (carreteras)
- **SR-PI (ffcc)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras (vías férreas)
- **SR-PI (a)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras (aerogeneradores)
- **SR-PI (l.)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras lineal

CALIFICACIÓN: Área de Ordenanza

RESIDENCIAL

- **R_AC** Residencial, Área Central
- **R_B** Residencial barrios
- **R_EE** Residencial, Ensanche extentivo
- **R_CT** Residencial, Conservación tipológica
- **R_NR** Residencial, Núcleos rurales
- **EL_UP** Espacios libres de Uso privado

ETIQUETA

8+1 / R_C / 7 m.
- nº plantas
- área de ordenanza
- altura máxima

INDUSTRIAL

- **I_1** Industrial grado 1
- **I_2** Industrial grado 2
- **P_ZI** Prolongación zona industrial

INDUSTRIAL ASUMIDA

- **IA_1** Industrial asumida sector SAUI-2

DOTACIONAL

- **A_FE** Área Ferroviaria

DOTACIONES URBANÍSTICAS

DU-VP VÍAS PÚBLICAS
- VÍA PÚBLICA ESTRUCTURANTE
- RESTO VÍAS-ESPACIOS PÚBLICOS

DU-SU SERVICIOS URBANOS
- **DU-SU-TC** TELECOMUNICACIONES
- **DU-SU-AA** ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE
- **DU-SU-SD** SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN
- **DU-SU-EE** ENERGÍA ELÉCTRICA

DU-EL ESPACIOS LIBRES

DU-EQ EQUIPAMIENTOS
- EN EDIFICIO COMPLETO
- EN PLANTA DEL EDIFICIO
- **DU-EQ-AS** ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS
- **DU-EQ-DE** DEPORTIVO-RECREATIVO
- **DU-EQ-CT** CEMENTERIO
- **DU-EQ-SA** SANITARIO-ASISTENCIAL
- **DU-EQ-EN** ENSEÑANZA
- **DU-EQ-CR** CULTURAL Y REUNIÓN
- **DU-EQ-RE** RELIGIOSO

DOTACIONES URBANÍSTICAS PLANEAMIENTO ASUMIDO

DU-EQ EQUIPAMIENTOS

VIALES

DU-EL ESPACIOS LIBRES

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

- **AA-UR/NF/EX-Nº X** SU-C/Actuación Aislada (A. AISLADA-URBANIZACIÓN/ NORMALIZACIÓN/ EXPROP.)
- SU-NC/ Sector Residencial
- SUR/ Sector Residencial
- SUR/ Sector Industrial
- Área de planeamiento asumido

ETIQUETA

SU-NC	R	(*,#)
ST-Nº 1		0,5
Sector "La Fuente"		

- Categoría de suelo
- Con ord. detallada (*), Planeamiento asumido(#)
- Uso predominante
- Densidad máxima (m2c/m2)
- Denominación
- Sector-Número Sector

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

CATALOGACIÓN SUPRAMUNICIPAL (NATURAL Y PAISAJÍSTICA)

- **HÁBITAT** HÁBITAT, SEGÚN ANEXO I DE LA DIRECTIVA 92/43/CEE

CATALOGACIÓN MUNICIPAL (CULTURAL)

- **BIC** BIEN DE INTERÉS CULTURAL
- ZONA DE PROTECCIÓN BIC
- CONJUNTOS-EDIFICIOS Y ELEMENTOS DE INTERÉS DE CARÁCTER LOCAL
- ELEMENTOS DE CATÁLOGO ARQUEOLÓGICO

Nº	Tipo de Bien
	Nombre
	Código IACYL

- **ETN** ELEMENTO ETNOLÓGICO

ELEMENTOS DE IMPACTO NEGATIVO Y DISCONFORMIDAD

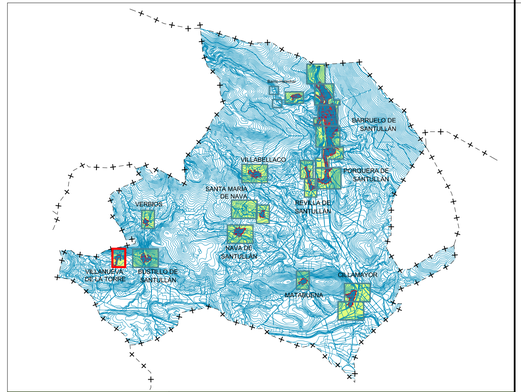
- **EIN.U** E.I.N. USO
- **EIN.V** E.I.N. VOLUMEN

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

- 379,95 COTA DE RASANTE
- 12,00 ANCHO DE VIAL
- VIAL VINCULANTE
- ALINEACIÓN EXISTENTE
- ALINEACIÓN MODIFICADA
- ALINEACIÓN ESPACIOS LIBRES DE USO PRIVADO

OTRAS INDICACIONES

- D.P. CARRETERAS
- SERVIDUMBRE CARRETERAS
- LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- AFECCIÓN CARRETERAS
- 20 COTAS DE AFECCIÓN
- D.P. FFCC
- LINEA EDIFICACIÓN FFCC
- ZONA DE PROTECCIÓN FFCC
- LÍNEA DE POLICÍA MORTUORIA



Documento Normativo, Fase: Aprobación Inicial (modificado) FEBRERO 2011

BARRUELO DE SANTULLÁN
(PALENCIA)

REVISIÓN NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES

Núcleos: *Barruelo de Santullán* - *Helechar* - *Porquera de Santullán* - *Revilla de Santullán* - *Villabellaco* - *Santa María de Nava* - *Nava de Santullán* - *Bustillo de Santullán* - *Verbios* - *Villanueva de la Torre* - *Cillamayor* - *Matabuena*

PLANOS de INFORMACIÓN

ORDENACIÓN, GESTIÓN DEL SUELO Y CATALOGACIÓN
Villanueva de la Torre (ámbito urbano)

Escala: 1:1.000 (0 – 25 – 50 – 100 m) N

AYUNTAMIENTO DE BARRUELO DE SANTULLÁN

NIROSA EQUIPO REDACTOR

Plano Nº PO_2.10

REF.: AIO2.10-P39