LÍMITES

LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

CLASES Y CATEGORÍAS DEL SUELO

SUELO URBANO

- **SU** SUELO URBANO
- **SU-C** SUELO URBANO Consolidado
- **SU-NC** SUELO URBANO No consolidado

SUELO URBANIZABLE

- **SUR** SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- **SUR** SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL

SUELO RÚSTICO

- **SR-C** SUELO RÚSTICO Común
- **SR-PA** SUELO RÚSTICO Protección Agropecuaria (Tierras de regadio y viñedos)
- **SR-PN (p)** SUELO RÚSTICO Protección Natural (Pastizal-matorral)
- **SR-PN (f)** SUELO RÚSTICO Protección Natural Forestal
- **SR-PN (mup)** SUELO RÚSTICO Protección Natural (Montes de utilidad pública)
- **SR-PN (apm)** SUELO RÚSTICO Protección Natural Área Protección Medioambiental (HÁBITAT)
- **SR-PN (c)** SUELO RÚSTICO Protección Natural Cauces (Cauces + zona de servidumbre)
- **SR-PC (ya)** SUELO RÚSTICO Protección Cultural (Yacimiento arqueológico)
- **SR-PE** SUELO RÚSTICO Protección Especial
- **SR-PI (c)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras (carreteras)
- **SR-PI (ffcc)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras (vías férreas)
- **SR-PI (a)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras (aerogeneradores)
- **SR-PI (l.)** SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras lineal

CALIFICACIÓN: Área de Ordenanza

RESIDENCIAL

- **R_AC** Residencial, Área Central
- **R_B** Residencial barrios
- **R_EE** Residencial, Ensanche extentivo
- **R_CT** Residencial, Conservación tipolígica
- **R_NR** Residencial, Núcleos rurales
- **EL_UP** Espacios libres de Uso privado

ETIQUETA

B+1 / R_C / 7 m.

nº plantas
área de ordenanza
altura máxima

INDUSTRIAL

- **I_1** Industrial grado 1
- **I_2** Industrial grado 2
- **P_ZI** Prolongación zona industrial

INDUSTRIAL ASUMIDA

- **IA_1** Industrial asumida sector SAUI-2

DOTACIONAL

- **A_FE** Área Ferroviaria

DOTACIONES URBANÍSTICAS

DU-VP VÍAS PÚBLICAS
- VÍA PÚBLICA ESTRUCTURANTE
- RESTO VÍAS-ESPACIOS PÚBLICOS

DU-SU SERVICIOS URBANOS
- DU-SU-TC TELECOMUNICACIONES
- DU-SU-AA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE
- DU-SU-SD SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN
- DU-SU-EE ENERGÍA ELÉCTRICA

DU-EL ESPACIOS LIBRES

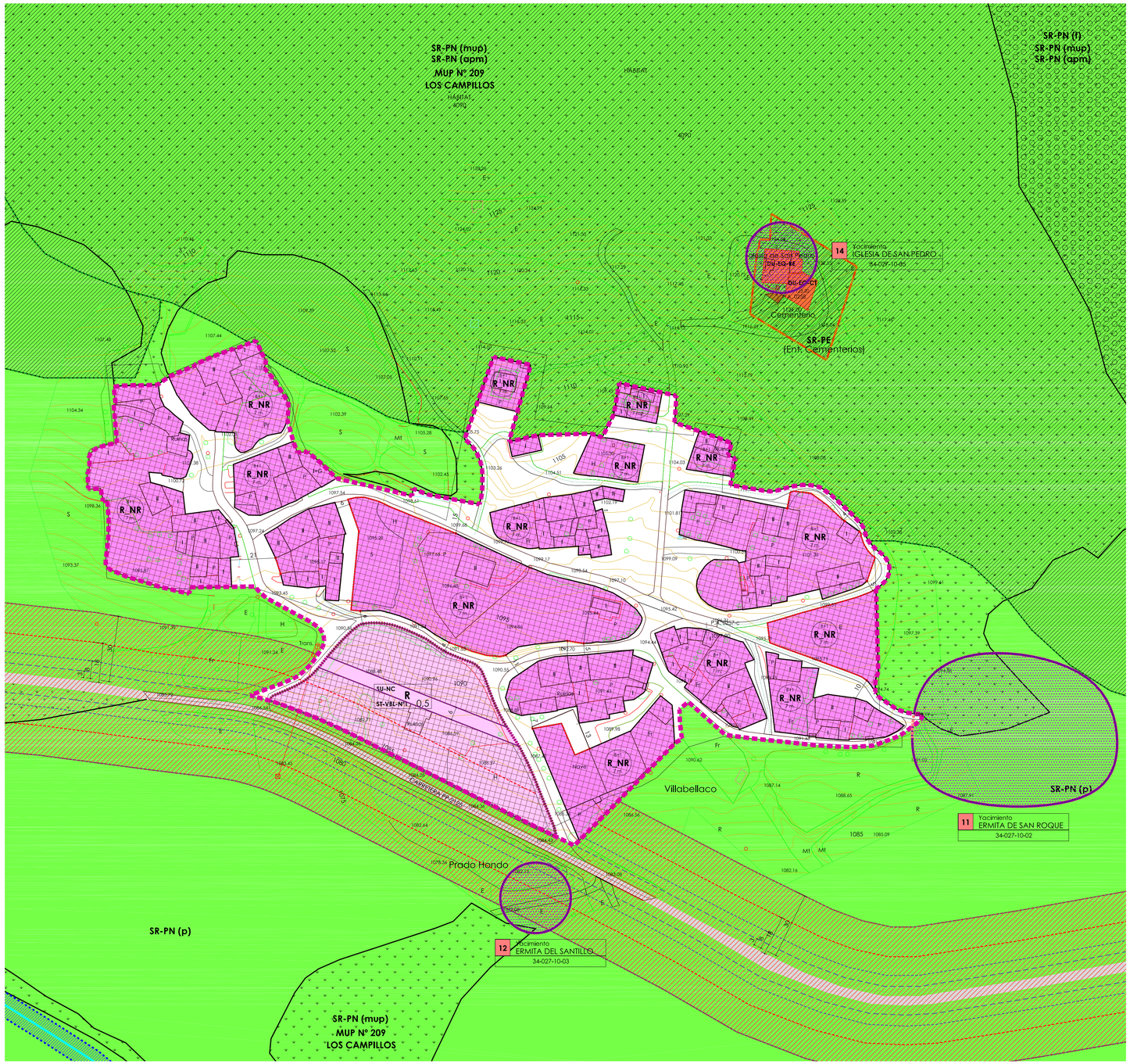
DU-EQ EQUIPAMIENTOS
- EN EDIFICIO COMPLETO
- EN PLANTA DEL EDIFICIO
- DU-EQ-AS ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS
- DU-EQ-DE DEPORTIVO-RECREATIVO
- DU-EQ-CT CEMENTERIO
- DU-EQ-SA SANITARIO-ASISTENCIAL
- DU-EQ-EN ENSEÑANZA
- DU-EQ-CR CULTURAL Y REUNIÓN
- DU-EQ-RE RELIGIOSO

DOTACIONES URBANÍSTICAS PLANEAMIENTO ASUMIDO

DU-EQ EQUIPAMIENTOS

VIALES

DU-EL ESPACIOS LIBRES



ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

- **AA-UR/NF/EX-Nº X** SU-C/Actuación Aislada (A. AISLADA-URBANIZACIÓN/ NORMALIZACIÓN/ EXPROP.)
- SU-NC/ Sector Residencial
- SUR/ Sector Residencial
- SUR/ Sector Industrial
- Área de planeamiento asumido

ETIQUETA

SU-NC	Categoría de suelo
R (*,#)	Con ord. detallada (*), Planeamiento asumido(#)
0,5	Uso predominante
ST-Nº 1	Densidad máxima (m2c/m2)
Sector "La Fuente"	Denominación
	Sector-Número Sector

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

CATALOGACIÓN SUPRAMUNICIPAL (NATURAL Y PAISAJÍSTICA)

HÁBITAT HÁBITAT, SEGÚN ANEXO I DE LA DIRECTIVA 92/43/CEE

CATALOGACIÓN MUNICIPAL (CULTURAL)

BIC
- BIEN DE INTERÉS CULTURAL
- ZONA DE PROTECCIÓN BIC
- CONJUNTOS-EDIFICIOS Y ELEMENTOS DE INTERÉS DE CARÁCTER LOCAL
- ELEMENTOS DE CATÁLOGO ARQUEOLÓGICO

Nº | Tipo de Bien | Nombre | Código IACYL

ETN ELEMENTO ETNOLÓGICO

ELEMENTOS DE IMPACTO NEGATIVO Y DISCONFORMIDAD

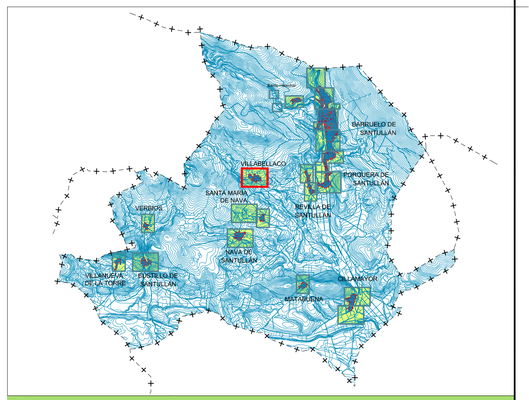
- **EIN.U** E.I.N. USO
- **EIN.V** E.I.N. VOLUMEN

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

- 379.95 COTA DE RASANTE
- 12.00 ANCHO DE VIAL
- VIAL VINCULANTE
- ALINEACIÓN EXISTENTE
- ALINEACIÓN MODIFICADA
- ALINEACIÓN ESPACIOS LIBRES DE USO PRIVADO

OTRAS INDICACIONES

- D.P. CARRETERAS
- SERVIDUMBRE CARRETERAS
- LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- AFECCIÓN CARRETERAS
- 20 COTAS DE AFECCIÓN
- D.P. FFCC
- LINEA EDIFICACIÓN FFCC
- ZONA DE PROTECCIÓN FFCC
- LÍNEA DE POLICÍA MORTUORIA



Documento Normativo, Fase: Aprobación Inicial (modificado) FEBRERO 2011

BARRUELO DE SANTULLÁN
(PALENCIA)

REVISIÓN NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES

Núcleos: *Barruelo de Santullán - Helechar - Porquera de Santullán - Revilla de Santullán - Villabellaco - Santa María de Nava - Nava de Santullán - Bustillo de Santullán - Verbios - Villanueva de la Torre - Cillamayor - Matabuena*

PLANOS de INFORMACIÓN

ORDENACIÓN, GESTIÓN DEL SUELO Y CATALOGACIÓN
Villabellaco (ámbito urbano)

Escala: 1:1.000 (0 – 25 – 50 – 100 m)

AYUNTAMIENTO DE BARRUELO DE SANTULLÁN

NIROSA EQUIPO REDACTOR

Plano Nº PO_2.5

REF: AC23_2-939